

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΜΑΪΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
332

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τεσσάρων (4) κτιρίων του ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης (Λέσβου) και καθορισμός όρων δομήσεως των κτιρίων αυτών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 79 του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπο του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Την από 13-1-1983 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την υπ' αριθ. 54/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 86/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τέσσερα (4) κτίρια του ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης (Λέσβου) που βρίσκονται στις οδούς : α) Ερεσσού 3, β) Ερεσσού 1 και Καβέτσου, γ) Σαπφούς 40 και δ) Κομνηνάκη 23, όπως φαίνονται με κόκκινη διαγράμμιση, στα τρία (3) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 15117/1984 πράξη του και που αντίτυπά τους δημοσιεύονται συνοπτικά με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Επιτρέπεται η ανέγερση και άλλης οικοδομής μέσα στα ίδια επίπεδα που βρίσκονται τα διατηρητέα κτίρια του προηγουμένου άρθρου μέχρι δύο (2) ορόφους και με μέγιστο ύψος της οικοδομής αυτής το ύψος του υφιστάμενου διατηρητέου κτιρίου.

2. Επιτρέπεται η κατεδάφιση του ορόφου του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Σαπφούς 40 και η επανακατασκευή του με τα ίδια αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία.

Άρθρο 3

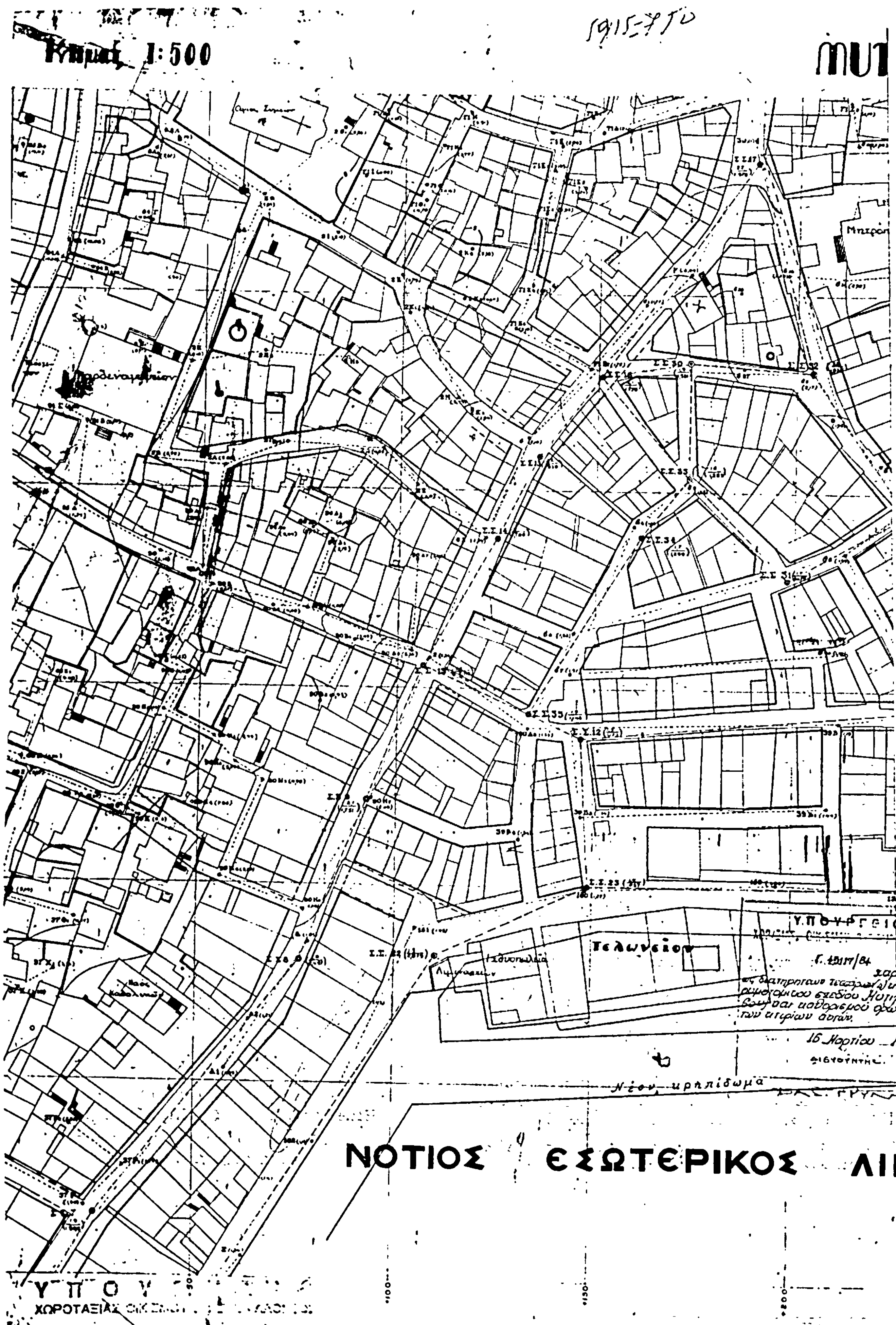
Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


1:500
ΜΥ
Τελωνείον
ΥΠΟΥΡΓΕΙ
16 Μαρτίου
Νέον κρηπίδωμα
ΝΟΤΙΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΛΙ
ΥΠΟΥ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

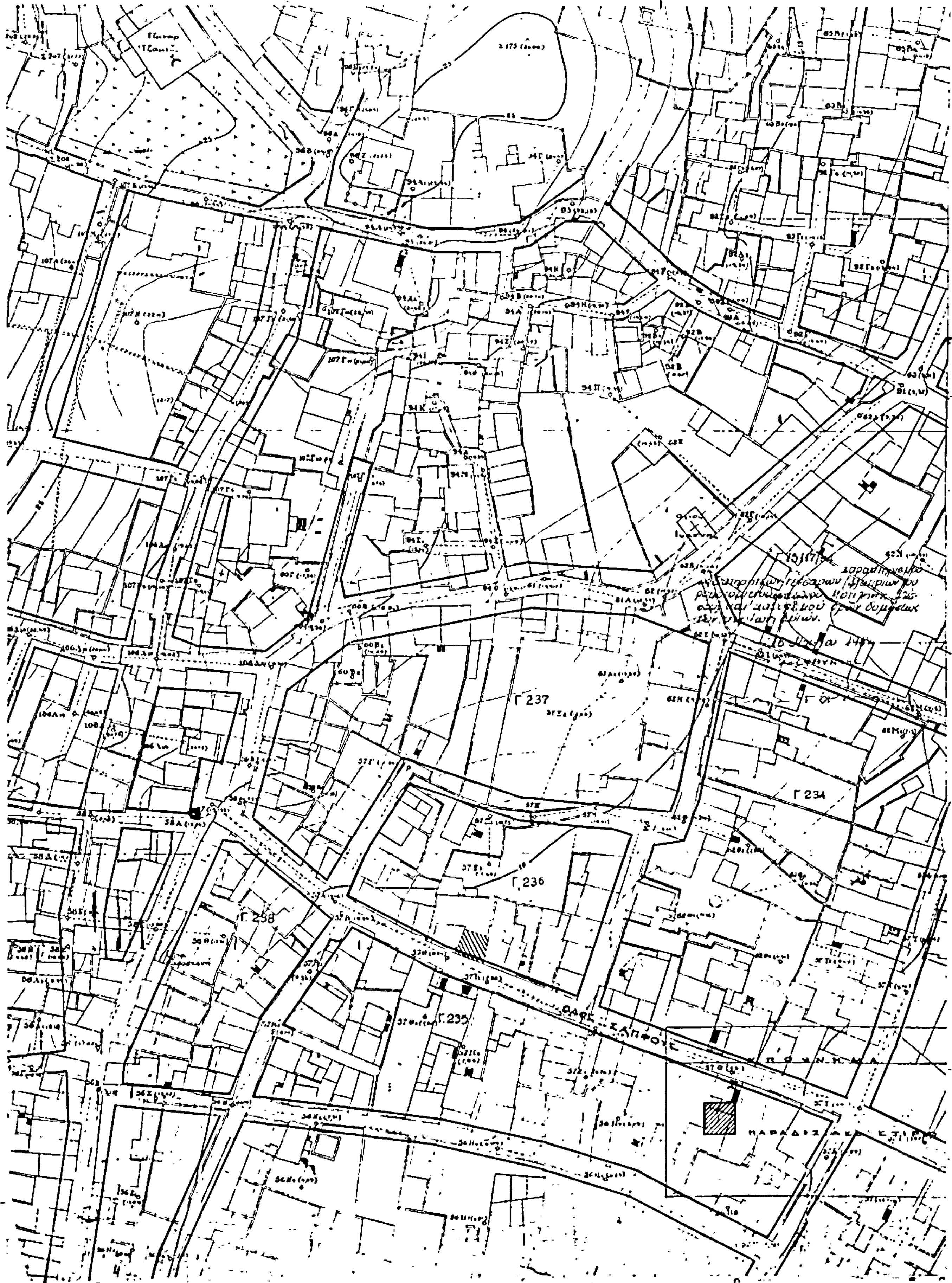


Αρ. Φύλ. 21
ΙΛΗΝΗ
Μητροπ. Μέγαρ.
Γ.300
Γ.299
Γ.295
Γ.260
Γ.296
Γ.298
ΛΕΩΦ. ΚΟΜΝΗΝΑΔΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΜΗΝ

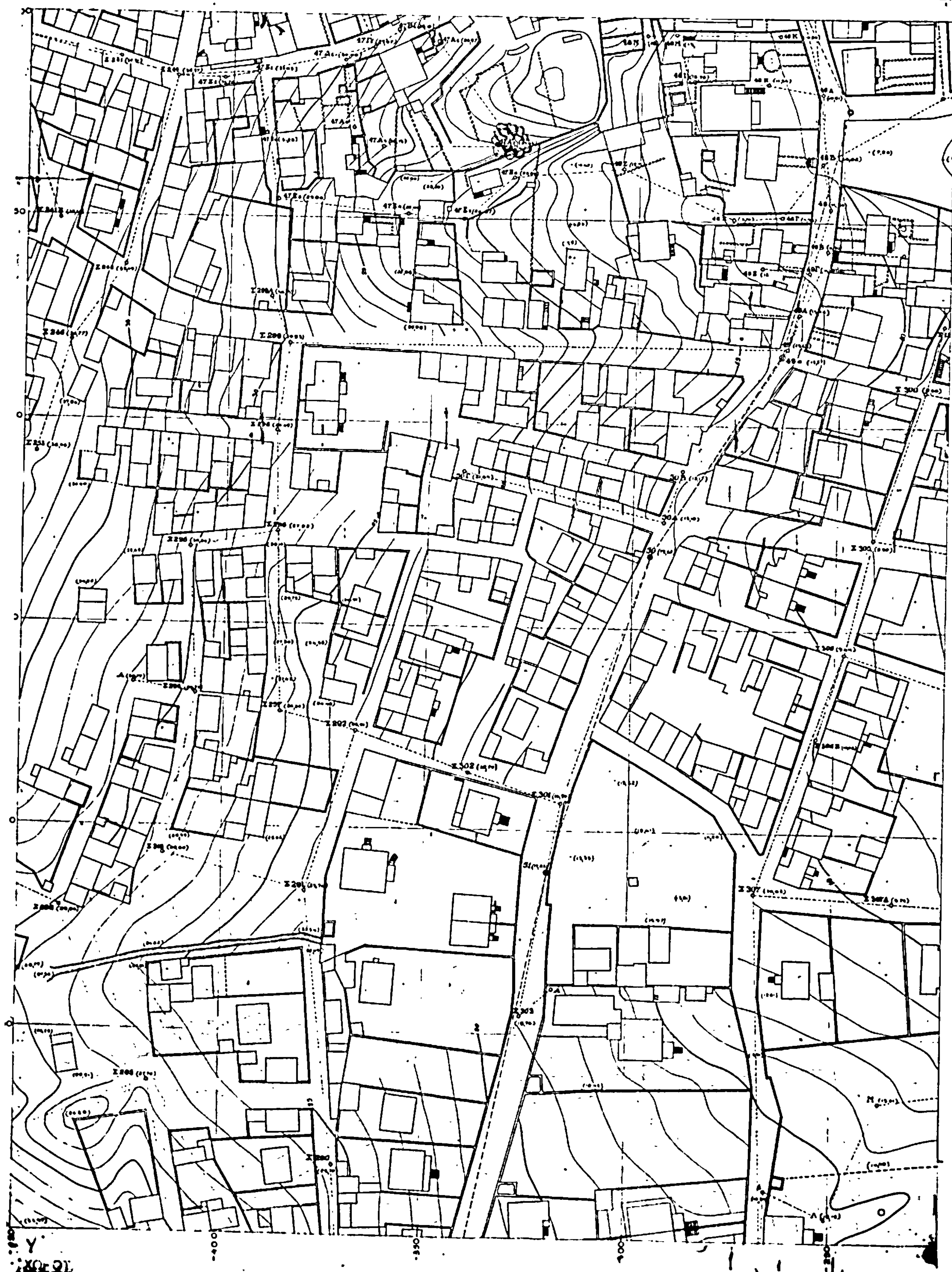

Κλίμαξ 1:500
ΜΥΤΙ

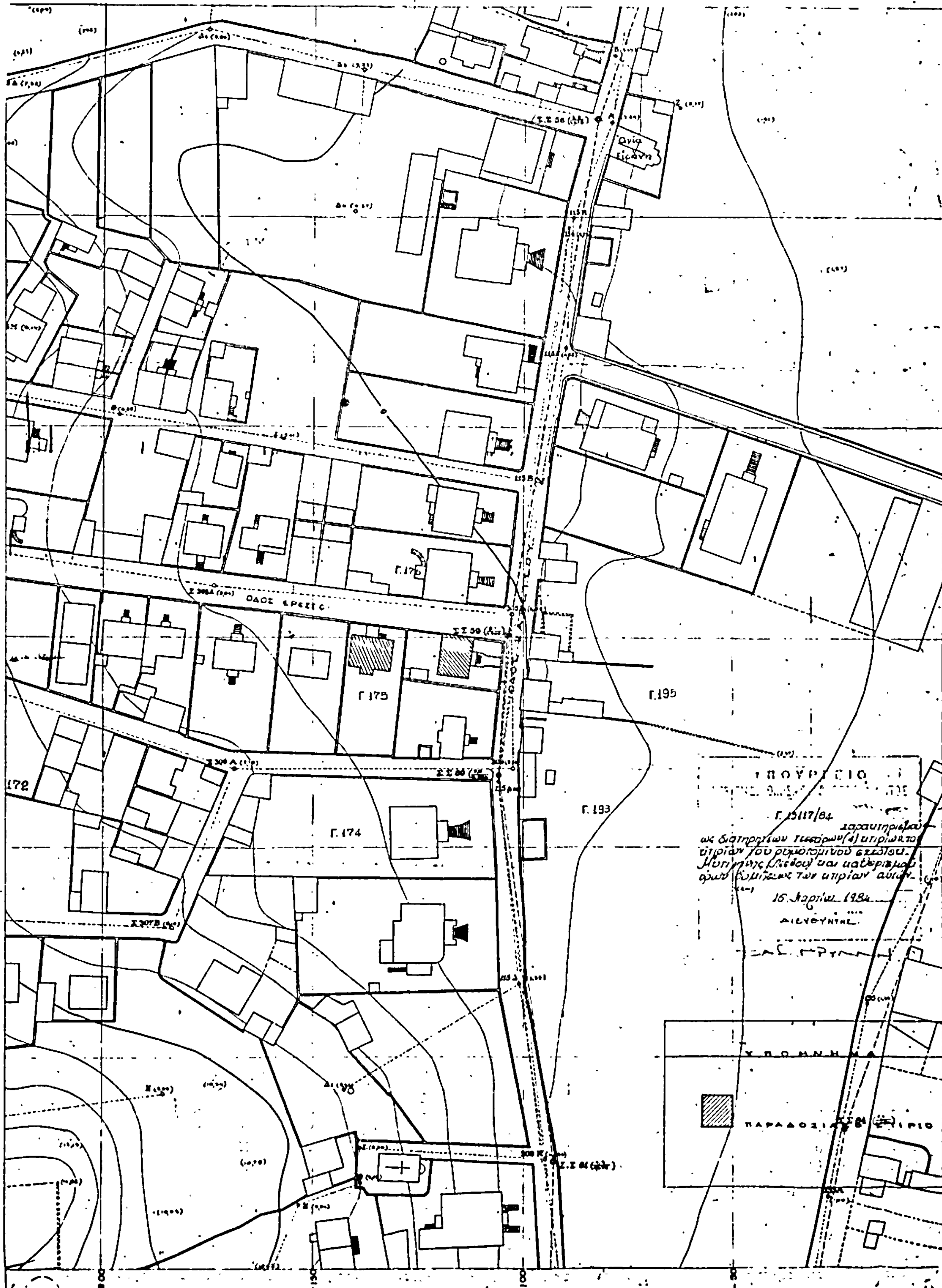
ΠΗΝΗ

Αρ. Φύλ. 20



Κλίμαξ 1:500




'Αρ. Φύλ. 13
ΟΔΟΣ ΕΡΕΣΟ
Γ.176
Γ.175
Γ.174
Γ.195
Γ.193
172
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ.15117/84
16 Απριλίου 1984
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1921 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πύλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 3620/1956 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». β) του Ν.Δ. 532/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». γ) Του Β.Δ. 712/1970 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κλπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, δ) Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π».

2. Τις διατάξεις που ισχύουν «Περί σχεδίων πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επι θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

4. Την αριθ. 52/20-5-1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύλης.

5. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων που διατυπώθηκε στο με αρ. 2/θέμα 20/20.3. 1984 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε :

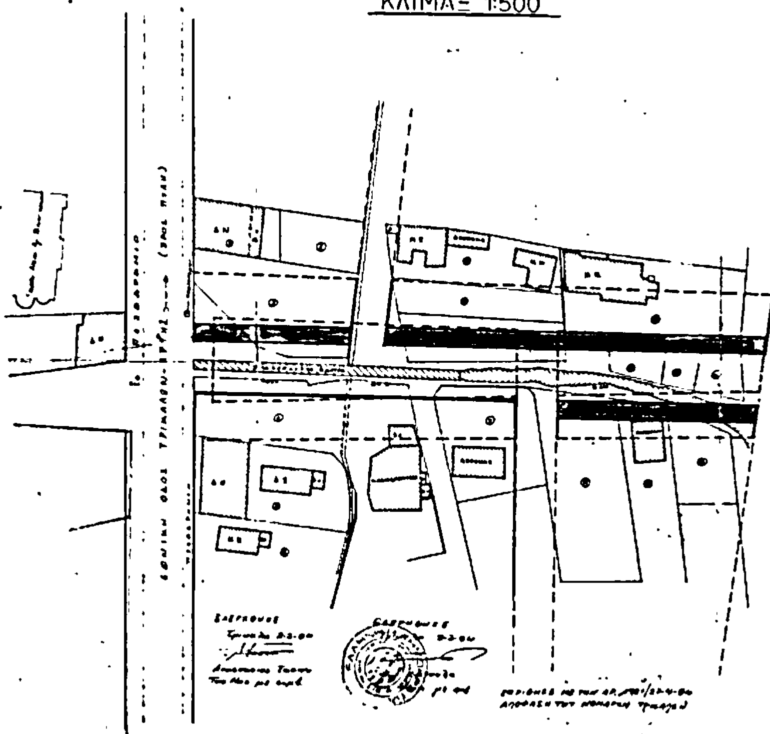
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πύλης, και ειδικότερα των δρόμων απέναντι από την εκκλησία του Αγ. Βησσαρίωνα που συνδέουν την οδό Τρικάλων Άρτης, με τη δημιουργία οδού πλάτους 12.00 μ. και την επιβολή προκηπίου 4.00 στην δημιουργούμενη οδό όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 27 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΤΙΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΥΛΗΣ – ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ